

FICHE DÉVELOPPEMENT N°17

Melun

12 logements - Le Triangle de Meaux à Melun
Premier bâtiment Basse Consommation de l'OPH 77
Certifié BBC Effinergie®



Opération de construction de 12 logements collectifs dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine de Melun (PRU)

Début des travaux : Novembre 2010

Adresse : A l'angle de l'avenue de Meaux et de la rue Pierre Brun à Melun

12 logements de type :

- 2 appartements T2
- 4 appartements T3
- 4 appartements T4
- 2 appartements T5

Caractéristiques environnementales :

- Raccordement au chauffage urbain par géothermie
- Production d'énergie solaire photovoltaïque
- Isolation par l'extérieur
- Chantier «propre»
- Qualitel BBC Effinergie®
- Label Habitat et Environnement profil A

Financement :

- ANRU⁽¹⁾
- Conseil Régional d'Ile de France
- Ville de Melun
- Prêts CDC : PLUS CD⁽²⁾ et PLA⁽³⁾

Architecte :

Bathilde Millet Architectes

Agence de rattachement :

Melun Val de Seine



HABITAT & ENVIRONNEMENT

⁽¹⁾ ANRU : Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

⁽²⁾ PLUS CD : Prêt Locatif à Usage Social - Construction Démolition

⁽³⁾ PLA : Prêt Locatif Aidé d'Intégration